

## Andelshaveselskabet STRANDBO

## Resultatopgørelse for 1. januar – 31. december 2023

Konto	Indtægter:	Regnskab 2023	Budget 2023	Regnskab 2022	Budget 2022
1	Haveleje	764.628	760.000	763.828	760.000
2	Indskud	30.000	40.000	44.500	40.000
3	Klubhusleje	4.000	1.500	2.000	1.500
4	Renteindtægter bank	-	0	-	0
5	Obl.renter Strandbo	-	0	-	0
6	Diverse gebyrer	10.900	2.000	3.200	2.000
7	Fællesarbejde	10.500	7.000	8.000	9.000
8	Andre indtægter/Loppemarked	-	0	-	
		820.028	810.500,00	821.528	812.500,00
<b>Udgifter</b>					
11	Grundskyld incl. renovation og str	491.640	525.000	520.753	515.000
12	Fællesplads-gruppen	-	30.000	-	30.000
13	Vandafgifter	55.708	80.000	65.277	80.000
14	Elafgifter	3.376	5.000	3.196	3.000
15	Forsikringer	10.411	11.000	9.404	10.000
16	Kontor/administration	5.463	8.000	6.302	8.000
17	Porto & Gebyrer	5.618	5.000	4.270	4.500
18	Blomster & gaver	1.349	3.000	-	3.000
19	Generalforsamling & møder	28.824	22.000	19.337	22.000
20	Hjemmesiden	588	600	537	600
21	Aflysning af tinglyst servitut	15.813	16.000	-	12.000
22	Reparation & vedligehold,	58.811	50.000	17.299	100.000
23	Toiletter	-	50.000	5.919	3.000
24	Hæk & hegn	-	7.000	-	7.000
25	Vejvedligehold og snerydning	7.652	5.000	4.574	5.000
26 K	Fødselsdag	-	75.000	850	75.000
27	Advokatbistand	-	20.000	-	20.000
28	Negativ rente	-	0	7.316	10.000
Udgifter i alt		685.252	912.600,00	665.034	908.100,00
Årets resultat		134.776	- 102.100	156.494	- 95.600

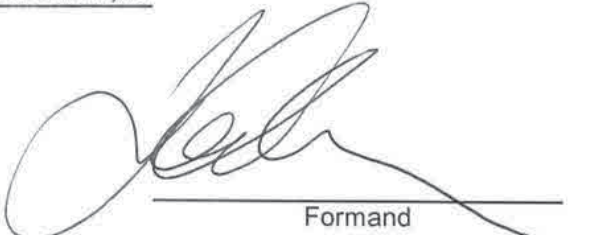
Status pr. 31. december 2023

Konto	Aktiver	Regnskab 2023	Regnskab 2022
	31 Kassebeholdning	0	0,00
	34 Danske Bank	1.296.536	1.169.009,55
	35 a Ejendomsværdi	262.239.000	9.948.100,00
	36 Restancer haveleje	0	0,00
	37 Inventar/nøgler	0	0,00
	39 Tilgodehavende	0	1.937,50
	40 Andre aktiver	0	0,00
		<u>263.535.536</u>	<u>11.119.047,05</u>
	<b>Aktiver i alt</b>	<u>263.535.536</u>	<u>11.119.047,05</u>
	<b>Passiver</b>		
	41 Købspris	340.000	340.000,00
	42 Indbetalt andelskapital	216.000	216.000,00
	43 Supplerende andelskapital	124.000	124.000,00
	44 Værdistigning	261.899.000	9.608.100,00
	45 Forudbetalt haveleje	0	0,00
	48 skyldige omkostninger	0	7.250,00
	<b>Gæld i alt</b>	<u>262.579.000</u>	<u>10.295.350,00</u>
	<b>Egenkapital</b>		
	Saldo pr. 1/1	1.161.760	667.202,88
	Periodens resultat	134.776	156.494,17
	Kursgevinst	0	0,00
	Kursregulering	0	0,00
	<b>Egenkapital i alt 31/12</b>	<u>1.296.536</u>	<u>823.697,05</u>
	<b>Passiver i alt</b>	<u>263.875.536</u>	<u>11.119.047,05</u>

Dato: København, februar 2024

22/2   
Kasserer

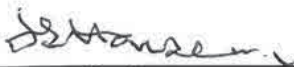
0,00

  
Formand

**Revisionspåtegning:**

0,00

Regnskabet er dags dato revideret og bilag gennemgået og fundet i overensstemmelse med bogføringen. Bank- og værdibeholdninger er afstemt

  
Revisor

\_\_\_\_\_  
Revisor