

Nyhedsbrev fra bestyrelsen – september

Siden sidst

De nye lamper på plads

En del andelshavere har set, at de nye lamper på pladsen har nøjagtig samme funktion som de gamle, de lyser, så hvorfor spille penge på at skifte dem ud. Bestyrelsen beklager, at den ikke har meldt ordentligt ud. Men de skulle udskiftes, fordi de gamle var så gamle, at vi ikke kunne skaffe reservedele til dem, heller ikke pærer. Det kom i øvrigt kun til at koste 8000 kr., fordi frivillige greb ind. Laveste tilbud var 22.000 ex moms. Så endnu engang tak til Søren, Kurt og Yahia.

Forsikring i fælleshuset

Vi er blevet spurgt, om vores forsikring af fælleshuset dækker skader på inventar. Det gør den ikke. Man skal derfor altid selv erstatte skader, man måtte lave, mens man låner huset.

På Salgstavlen

Signelilvej 37 og Engvej 65N er til salg. Husk, når du vil sælge, skal du give bestyrelsen besked.

Vejudlæg

Københavns kommune har meddelt, at den vil ophæve de vej-reservationer, som Strandbo har bedt om. Det gælder de tre veje, der leder op til Strandbo fra Italiensvej, og som kommunen har haft ret til at lede igennem Strandbo. Det opgiver de og sætter snart skilte op med "Blind Vej" der hvor de stadig mangler. Det er stadig uklart, hvordan vi får vej-reservationerne slettet af tingbogen. Det arbejder vi videre med.

Ny container-politik

Der var udfordringer med kombinationen af containerdag og fællesarbejde 12. september. Nogle "Fællesarbejdere" var mere end en halv time om at komme af med deres affald, og derfor blev resultatet af fællesarbejdet mere uorganiseret og kaotisk end normalt. Bestyrelsen vil overveje modeller til næste år. Desuden vil den foreslå Generalforsamlingen, at vi i september har to have-containere og ingen storskrald, for der var stort set ikke storskrald, men masser af haveaffald. Bestyrelsen vil også foreslå, at det igen skal hedde "pligtarbejde", så vi er mere åbne om, at foreningen faktisk har brug for reel arbejdskraft på 2 timer pr. andel pr. år. Hvis her skal være pænt.

Håndværkerlisten

Listen er sat på opslagstavlen, og den vil også blive lagt ud på hjemmesiden.

Generalforsamling 2022

Vi er allerede nu begyndt at se frem mod generalforsamlingen 2022.

Vi har altid brug for fornyelse i bestyrelse og revisorkreds, så hvis du skulle være interesseret i at stille op til bestyrelse – enten som bestyrelsesmedlem eller som suppleant – så kontakt os meget gerne.

Medlemmer der har et forslag der ønskes behandlet på generalforsamlingen opfordres til allerede nu at fremsende dem til bestyrelsen. Jo før vi får forslagene jo bedre kan vi sammen forberede generalforsamlingen. Forslag skal følges op med en begrundelse for forslaget, og hvis forslaget medfører ændring af vedtægter eller ordensreglement skal det klart fremgå hvor der ønskes ændring og hvordan den fremtidige tekst – som generalforsamlingen skal stemme om – skal være.

Vigtige datoer indtil næste nyhedsbrev:

- 28. oktober:** Bestyrelsesmødet er virtuelt, så: **INGEN ÅBENT HUS.** Det gælder også møder 25/11 og 6/1.
Hvis nogen har behov for at tale med os i bestyrelsen i denne periode, så send en mail og så finder vi en løsning
- 31. oktober:** Strandbo lukker for denne sæson. Herefter må der ikke overnattes. Husk at lukke stophanen.
- 14. november:** Vandet lukker
- 9. februar:** Bestyrelsesmøde – Åbent Hus kl. 18 – sted oplyses senere.
- 15. februar:** Aller sidste frist for indlevering af forslag til behandling på generalforsamlingen
- 8. marts:** Sidste frist for fremsendelse af materiale til Generalforsamlingen
- 23. marts: Generalforsamling i Krunch**

God Sensommer

Bestyrelsen