

Nyhedsbrev november + december 2019

Er lille hilsen på 1. december hvor smukke Strandbo endnu ikke er gået helt i vinterhi, og hvor der stadig er lys i de små huse og folk i gangene.

Vi afventer, og bruger de næste 2 uger til at beslutte den endelige dato for lukning af vandet, da vi har et lille håb om at 2019 kunne være året hvor alle i Strandbo'er kan afholde jul og nytår i haven. Indtil videre er det en lille drøm, som først vil blive endelig besluttet i løbet af december.

Nyt om lovliggørelse + fælles møde med KK 14. oktober

Vi havde møde med Københavns Kommune omkring "hvad er lovliggørelse og pilotprojekt". Se vedhæftet resume af mødet. På baggrund af mødet har bestyrelsen besluttet flg. fremgangsplan:

- Hf. Strandbo takker nej til at deltage i pilotprojektet 2019 for lovliggørelse pga. kort tidshorisont.
- Bestyrelsen vil fremsætte et ændringsforslag til vores vedtægter på næste generalforsamling. Vi er blevet klar over, at de nuværende vedtægter ikke holder den enkelte andelshaver økonomisk ansvarlig for forhold på loddet. Det betyder blandt andet, at HVIS kommunen på et tidspunkt kommer med et pålæg for eksempelvis brandsikring, og andelshaveren ikke efterkommer dette, så er det foreningen som helhed, der er økonomisk ansvarlig overfor kommunen og skal sørge for at efterleve påbuddet (foretage arbejdet). Og med de nuværende vedtægter, kan vi i en sådan situation ikke pålægge andelshaveren den udgift, som foreningen dermed har været nødsaget til at påtage sig. En vedtægtsændring skal sikre, at vi kan pålægge andelshaveren at betale omkostningerne på lige fod med de regler, vi i dag har i forbindelse med misligholdelse af haveanlæg.
- Bestyrelsen vil arbejde videre med lovliggørelse og komme med et udspil – forventeligt i løbet af 2020.

Generalforsamling 2020

Dato for generalforsamling er 18. marts 2020.

TDC – status

Vi har oplevet, at TDC og deres underleverandører ikke har levet op til aftaler og forpligtelser i forbindelse med etablering af fibernet i Strandbo. Dette er en generel problemstilling for hele Amager, hvor de nu arbejder på at indsamle og udbedre skader. Bestyrelsen vil i løbet af december have møde i Strandbo hvor vi gennemgår plan for udbedring af gange og låger. Alt relateret til hver enkelt andelshave håndteres direkte imellem hver enkelt andelshavere og TDC/underleverandør. Disse kan kontaktes på Amagerfiber@tdc.dk.

Lukning vand

Vi afventer og vurderer dato for lukning af vand i foreningens fællesrør de næste 2 uger. Dato kommer senere.

Hvis du er usikker på egne rør, kan du altid lukke for vandet ind til eget hus, og pumpe rørene fri for vand.

Bestyrelsesarbejde

Strandbo har fra 2020 brug for ny god energi og engagement i bestyrelsen. Så hvis du har lyst til at tage en tørn for Strandbo fra den kommende sæson, må du meget gerne kontakte bestyrelsen.

Vores forening bygger på frivilligt arbejde og er stærkt afhængig af alles hjælp og bidrag til fællesskabet på den ene eller anden måde. Vi vil derfor opfordre alle, der har tid og lyst, til at melde sig til bestyrelsesarbejdet, så vi fortsat kan løfte i fælles flok.

Glædelig jul og godt nytår til alle – måske det er i år hele Strandbo tager denne hilsen over hækken eller i forbindelse med fælles juleaften ;)

Jesper Nykjær Jeppesen, formand for HF Strandbo