

Andelshaveselskabet STRANDBO

Resultatopgørelse for tiden:

1. januar – 31. december 2020

Konto	Indtægter:	Regnskab 2020	Budget 2020	Regnskab 2019	Budget 2019
1	Haveleje	763.828,00	760.000	763.812,00	760.000
2	Indskud	21.000,00	30.000	31.000,00	30.000
3	Klubhusleje	0,00	1.500	5.000,00	1.500
4	Renteindtægter bank	0,00	0	0,00	0
5	Obl.renter Strandbo	0,00	0	0,00	0
6	Diverse gebyrer	3.000,00	5.000	7.100,00	5.000
7	Fællesarbejde	11.500,00	9.000	10.000,00	10.000
8	Andre indtægter/Loppemarked	0,00	0	0,00	0
		799.328,00	805.500,00	816.912,00	806.500,00
Metro konto					
9	Renteindtægter Nykredit Bank	0,00	Nedlagt	0,00	Nedlagt
9a	Obl. Renter	0,00		0,00	
10	Andre indtægter	0,00		0,00	
		0,00		0,00	
Indtægter i alt		799.328,00	805.500,00	816.912,00	806.500,00
Udgifter					
11	Grundskyld incl. renovation og st	504.630,41	510.000	498.718,16	510.000
12	Fællesplads-gruppen	0,00	30.000	0,00	30.000
13	Vandafgifter	79.264,87	70.000	82.927,68	70.000
14	Elafgifter	2.052,36	3.500	2.640,73	3.500
15	Forsikringer	3.700,51	9.500	9.861,62	10.500
16	Kontor/administration	6.278,00	7.500	6.533,00	7.000
17	Porto & Gebyrer	3.935,62	4.500	4.112,87	4.500
18	Blomster & gaver	500,00	3.000	0,00	3.000
19	Generalforsamling & møder	20.713,74	18.000	19.830,67	16.500
20	Hjemmesiden	409,75	500	286,75	300
21	Aflysning af tinglyst servitut	0,00	12.000	0,00	0
22	Reparation & vedligehold,	57.653,16	60.000	167.700,65	110.000
23	Toiletter	0,00	3.000	188,00	3.000
24	Hæk & hegn	600,00	7.000	1.425,00	7.000
25	Vejvedligehold og snerydning	40.174,75	40.000	3.134,55	4.000
26	Fødselsdag	97,00	3.000	0,00	3.000
27	Advokatbistand	0,00	20.000	18.750,00	20.000
28	Lodopmåling	0,00	0	0,00	0
Udgifter i alt		720.010,17	801.500,00	816.109,68	802.300,00
Årets resultat		79.317,83	4.000,00	802,32	4.200,00

Andelshaveselskabet Strandbo


Bilag 1.2

Status pr. 31. december 2020

Konto	Aktiver	Regnskab	
		2020	2019
31	Kassebeholdning	0,00	0,00
32	Nordea	0,00	0,00
33	Nykredit Bank Strandbo	0,00	0,00
34	Danske Bank	870.499,41	808.729,58
35 a	Ejendomsværdi	9.948.100,00	9.948.100,00
36	Restancer haveleje	0,00	0,00
37	Inventar/nøgler	0,00	0,00
38	Loppemarkedskonto	0,00	0,00
38 a	Obligationer Metro	0,00	0,00
39	Tilgodehavende	0,00	0,00
40	Andre aktiver	0,00	0,00
		10.818.599,41	10.756.829,58
	Metro konto		
33a	Nykredit Bank	0,00	0,00
	Obligationer,	0,00	0,00
		0,00	0,00
	Aktiver i alt	10.818.599,41	10.756.829,58
	Passiver		
41	Købspris	340.000,00	340.000,00
42	Indbetalt andelskapital	216.000,00	216.000,00
43	Supplerende andelskapital	124.000,00	124.000,00
44	Værdistigning	9.608.100,00	9.608.100,00
45	Forudbetalt haveleje	2.682,00	0,00
48	skyldige omkostninger	0,00	20.230,00
	Gæld i alt	10.290.782,00	10.308.330,00
	Egenkapital		
	Saldo pr. 1/1	448.499,58	447.697,26
	Periodens resultat	79.317,83	802,32
	Kursgevinst	0,00	0,00
	Kursregulering	0,00	0,00
	Egenkapital i alt 31/12	527.817,41	448.499,58
	Passiver i alt	10.818.599,41	10.756.829,58

Dato: København, den 9. februar 2021


Kasserer


Formand

Revisionspåtegning:

Regnskabet er dags dato revideret og bilag gennemgået og fundet i overensstemmelse med bogføringen. Bank- og værdibeholdninger er afstemt


Revisor


Revisor